

Акционерное общество «Научно-производственное предприятие «Исток» имени А.И. Шокина» (АО «НПП «Исток» им. Шокина»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, по результатам проведения открытого конкурса в бумажной форме № \_\_\_\_\_ на выполнение комплекса работ по системе Технологических газов в рамках реализации проекта «Техническое перевооружение производства транзисторов и МИС СВЧ» (протокол № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г. заседания Единой закупочной Комиссии по рассмотрению, оценке и подведению итогов открытого конкурса в бумажной форме № \_\_\_\_\_) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить комплекс работ по системе Технологических газов в рамках реализации проекта «Техническое перевооружение производства транзисторов и МИС СВЧ» (далее Работа), а Заказчик обязуется принять и оплатить результаты Работы на условиях настоящего договора.

1.2. Место выполнения Работы: Московская обл., г. Фрязино, ул. Вокзальная, д. 2а (далее Объект, Строительная площадка). Детальный состав и объем работ согласован Сторонами в Приложениях, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора (№ 1- Техническое задание (включая приложение №1 к ТЗ– Спецификация оборудования, изделий и материалов и приложение № 2 к ТЗ– Локальный сметный расчет).

1.3. Работы выполняются в соответствии с Графиком производства работ (Приложение № 2 к настоящему договору). График производства работ разрабатывается Подрядчиком в срок, не превышающий 15 календарных дней с даты подписания договора, и утверждается Заказчиком.

## 2. Обязанности и права Заказчика

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Предоставить Подрядчику возможность беспрепятственного доступа к месту выполнения Работы, для чего предоставить пропуска для прохода работников Подрядчика на территорию Заказчика в соответствии с установленным у Заказчика пропускным режимом.

2.1.2. Предоставить в распоряжение Подрядчика информацию и документы, необходимые для выполнения Работы.

2.1.3. На период выполнения Работы обеспечить Подрядчика запираемым помещением для складирования инструментов (оборудования), материалов, а также местом переодевания работников, осуществляющих Работу. Заказчик не несет ответственность за сохранность имущества Подрядчика во время выполнения Работы

2.1.4. Обеспечить сохранность имущества Подрядчика в ночное время, в выходные, праздничные и прочие дни, когда Подрядчик не проводит Работы.

2.1.5. Оплатить Подрядчику выполненную им в соответствии с требованиями настоящего договора Работу в размере, порядке и на условиях, установленных настоящим договором.

2.1.6. В течение 3 (Трех) календарных дней после подписания настоящего договора назначить своего ответственного представителя для приемки результатов Работы и согласования организационных вопросов.

2.1.7. Обнаружив при осуществлении контроля и надзора за выполнением Работы отступления от условий настоящего Договора, которые могут ухудшить качество Работы, или иные недостатки, немедленно заявить об этом Подрядчику.

2.1.8. Предоставить Подрядчику в течение 2х недель с момента подписания договора следующие условия и энергоносители:

2.1.8.1. Комнату для персонала Подрядчика на \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) человек в соответствии с санитарными нормами.

2.1.8.2. Площадку для размещения \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) контейнеров Подрядчика и его Субподрядчиков с точками подключения электроэнергии, холодной питьевой и технической воды, горячей воды и канализации.

2.1.8.3. Сухие отапливаемые складские помещения в объеме не менее \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) квадратных метров.

2.1.8.4. Точки подключения к источникам электропитания на строительной площадке в удаленности от места проведения работ не более 50м в количестве, достаточном для проведения строительно-монтажных работ, пуско-наладочных работ, точки подключения к технической воде и деионизованной воде марки «Б», а также канализации.

2.1.9. Заказчик, по требованию Подрядчика предоставляет все необходимые документы для получения лицензий на экспорт оборудования из иностранных государств

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемой Подрядчиком Работы, соблюдением сроков ее выполнения (для чего назначить своего ответственного представителя), не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.2.2. Отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать от Подрядчика возмещения убытков, если Подрядчик в срок, превышающий 90 (Девяносто) календарных дней, не приступает к выполнению Работы по настоящему договору или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным и задержка будет составлять более 90 (Девяносто) календарных дней.

### **3. Обязанности и права Подрядчика**

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Выполнить Работу в соответствии с условиями настоящего договора.

3.1.2. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работу при обнаружении:

– возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работы;

– иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности, прочности или иным показателям качества результатов выполняемой Работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

В случае невыполнения данного обязательства Подрядчик не вправе при предъявлении к нему требований, касающихся годности и качества результата выполненной работы, ссылаться на указанные обстоятельства.

3.1.3. Выполнять Работу таким образом, чтобы ее выполнение не повлияло на снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности имущества Заказчика и третьих лиц, расположенного в месте выполнения Работы.

3.1.4. Сдать Заказчику по Акту о приемке выполненной Работы результат выполненной Работы в срок, установленный пунктом 1.3 настоящего Договора.

3.1.5. Безвозмездно устранить любые недостатки выполненной Работы, выявленные Заказчиком в процессе приемки результата выполненной Подрядчиком Работы.

Устранение таких недостатков должно быть произведено в течение 25 (Двадцати пяти) рабочих дней, начиная со дня, следующего за днем предъявления Заказчиком указанных требований. Изменение срока устранения выявленных недостатков возможно только по соглашению Сторон.

3.1.6. Образующийся в результате работ строительный мусор складывать в специальные контейнеры, предоставленные Заказчиком.

3.1.7. В течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ вывезти с территории Заказчика принадлежащие Подрядчику инструменты (оборудование), материалы, временные сооружения и другое имущество.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Требовать соблюдения Заказчиком его обязанностей, установленных настоящим договором.

3.2.2. Отказаться от выполнения указаний Заказчика, если это может привести к нарушению требований по охране окружающей среды и техники безопасности, при этом оформить мотивированный отказ в письменном виде.

3.2.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения Работы третьих лиц с согласия Заказчика. Подрядчик должен информировать Заказчика о привлечении для выполнения Работ третьих лиц не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до начала работ. Заказчик должен в течение 3 (Трех) рабочих дней согласовать или предоставить мотивированный отказ в согласовании предложенного Подрядчиком Субподрядчика. В случае отказа Заказчика согласовать Субподрядчика сроки выполнения Работ согласовываются Сторонами дополнительно. Подрядчик во всех случаях несет перед Заказчиком полную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств этим третьим лицом как за свои собственные действия. Копии заключенных с Субподрядчиками договоров предоставляются Заказчику в течение 1 рабочего дня с даты их заключения для размещения в реестре договоров в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 31 октября 2014 года № 1132 «О порядке ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки».

3.2.4. Перенести на соответствующий период начало и окончание выполнения работ, если Заказчик задерживает перечисление авансового платежа более, чем на 5 рабочих дней против сроков, указанных в настоящем договоре.

#### **4. Условия выполнения Работы**

4.1. Все материалы и инструменты (оборудование), применяемые Подрядчиком и Субподрядчиками при выполнении Работы, должны соответствовать требованиям государственных и межгосударственных стандартов, иным требованиям, предъявляемым к качеству, требованиям противопожарной безопасности.

4.2. При выполнении Работы работники Подрядчика обязаны соблюдать требования пропускного и внутриобъектового режимов, а также иные требования, установленные в месте выполнения Работы.

Заказчик до начала Работы проводит инструктаж со всеми сотрудниками Подрядчика, задействованными в проведении Работы, для ознакомления с действующими у Заказчика требованиями, установленными в месте выполнения Работы, а также требованиями пропускного и внутриобъектового режимов. Результаты инструктажа фиксируются в Журнале проведения инструктажа.

4.3. Подрядчик должен выполнить Работы на основании утвержденной в установленном порядке Проектной документации (стадия РД), а также иной утвержденной Заказчиком документации, документов и планов, которые были получены от Заказчика. В ходе выполнения Работ в случае необходимости Подрядчик разрабатывает дополнительную

документацию или вносит изменения в предоставленную Заказчиком документацию, которые предоставляются на рассмотрение Заказчику для согласования. Заказчик обязан в течение 15-ти рабочих дней рассмотреть представленную Подрядчиком документацию и дать согласие использовать такую документацию, либо отказать в ее использовании. В случае, если Подрядчик считает, что отказ от использования такой документации может привести к ухудшениям в Результатах Работ или иметь негативные последствия для безопасности, Подрядчик незамедлительно оповещает об этом Заказчика. Если Заказчик и в таком случае отказывается от использования предоставленной Подрядчиком документации (срок ответа – 2 рабочих дня), то Подрядчик не несет ответственности за неблагоприятные последствия, о которых он уведомлял Заказчика.

## 5. Приемка Работы

5.1. Подрядчик обязан в процессе производства Работы представлять уполномоченному лицу Заказчика акты освидетельствования скрытых работ, сертификаты, технические паспорта, а также другие документы подтверждающие качество выполняемой Работы, применяемых материалов, изделий и конструкций.

5.2. После завершения Работы в полном объеме Подрядчик передает Заказчику Акт о приемке выполненных работ и Справку о стоимости выполненных работ по форме КС-2 и КС-3.

5.3. Заказчик обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней после получения от Подрядчика Акта о приемке выполненных работ, осмотреть и принять с участием Подрядчика результат выполненной Работы, а при обнаружении отступлений от условий настоящего Договора, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе, немедленно заявить об этом Подрядчику, с обязательной пометкой об этом в акте о приемке выполненных работ и указанием срока их устранения.

5.4. После устранения Подрядчиком недостатков, выявленных в процессе приемки результатов выполненных Работ Подрядчик повторно направляет Заказчику Акт о приемке выполненных работ и Справку о стоимости выполненных работ по форме КС-2 и КС-3. Приемка выполненной Работы осуществляется согласно п.5.3.

5.5. С момента начала работ и до приемки результата Работы Заказчиком, риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполняемой Работы, а также материала, используемого в работе Подрядчиком, несет Подрядчик.

5.6. Право собственности на результат Работы, риски случайной гибели или случайного повреждения результата Работы переходят к Заказчику с момента подписания Акта о приемке выполненных работ в полном объеме без замечаний.

5.7. Если Заказчик начинает использовать какую-либо часть Работ до подписания Акта о приемке, в таком случае риск случайно гибели такой части Работ переходит к Заказчику.

5.8. При доставке оборудования и материалов, закупленных Подрядчиком для выполнения Работ на Объекте, на строительную площадку, Заказчик обязуется подписывать документ, свидетельствующий о такой доставке, с указанием вида оборудования или материалов, их количества. Такой документ не будет означать приемку доставленного оборудования или материалов, а будет лишь констатировать факт доставки такого материала Подрядчиком на площадку для проведения дальнейших работ

## 6. Цена договора и порядок расчетов

6.1. Стоимость работ (далее – «Цена Договора») на момент заключения Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., НДС 18% \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., в том числе:  
- стоимость оборудования - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., НДС 18% \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.;

- стоимость выполнения строительно-монтажных работ - \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ ) руб., НДС 18% \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) руб.;

Цена Договора включает в себя стоимость работ, оборудования и материалов, налоги, сборы и иные обязательные платежи.

Окончательная стоимость работ по Договору будет определяться по факту выполненных работ в соответствии с Актом приемки выполненных работ (КС-2) и справкой о стоимости выполненных работ (КС-3).

6.2. Оплата производится в следующем порядке:

– аванс в размере 30% от стоимости оборудования перечисляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента заключения настоящего договора на основании счета, выставленного Подрядчиком.

– 70% от стоимости оборудования перечисляются на расчетный счет Подрядчика в течение 25 (Двадцати пяти) календарных дней с момента подписания Товарной накладной по форме ТОРГ-12, утвержденной Постановлением Госкомстата от 25.12.1998г. № 132, между Заказчиком и Подрядчиком, на основании выставленного Подрядчиком счета.

– Оплата выполненных монтажных работ производится Заказчиком не позднее 25 рабочих дней с момента подписания актов сдачи-приемки выполненных работ (КС-2, КС-3) на основании счёта, выставленного Подрядчиком по запросу Заказчика.

6.3. Подрядчик в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения от Заказчика суммы оплаты, обязуется выставить Заказчику счет-фактуру на данную сумму в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства РФ. В случае неисполнения Подрядчиком предусмотренного настоящим пунктом обязательства, Подрядчик в полном объеме возмещает Заказчику причиненные убытки.

6.4. В случае внесения изменений в объем и содержание Работы по письменному согласованию сторон, установленная стоимость работ корректируется и может быть изменена на основании дополнительного соглашения к договору.

6.5. Расчеты между Сторонами настоящего договора осуществляются путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

## **7. Ответственность Сторон**

7.1. При нарушении договорных обязательств Заказчик может начислить Подрядчику пени:

7.1.1. За нарушение установленного п. 1.3. настоящего договора срока окончания Работ и передачи результатов выполненной Работы, в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждый день просрочки, но не более 3% Цены Настоящего договора.

7.1.2. За задержку устранения дефектов результата Работы против сроков, предусмотренных Договором или соглашением сторон, а в случае неявки Подрядчика - односторонним актом, в размере 0,02 % от цены работ по устранению дефектов за каждый день просрочки.

7.2. В случае нарушения срока, предусмотренного п.3.2.3. настоящего Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,5% от цены настоящего Договора.

7.3. В случае задержки оплаты выполненных работ, свыше сроков указанных в п. 6.2. Подрядчик может начислить Заказчику пени в размере 0,02 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 3% цены настоящего договора.

7.4. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество выполненных им работ по настоящему Договору в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

7.5. Стороны не несут ответственность за упущенную выгоду и какие-либо другие косвенные убытки.

7.6. Подрядчик несет ответственность за соблюдение сроков выполнения Работ, за исключением следующих случаев:

7.6.1. Задержка оплаты авансового платежа со стороны Заказчика;

7.6.2. Приостановка Работ по просьбе Заказчика;

7.6.3. Если Подрядчик обнаружил отклонения документации от фактического состояния (архитектура) места проведения Работ (здание, сети, и т.д.) или дефекты в существующем здании, где проводятся Работы, могущие повлиять на безопасность, возможность выполнения, срок выполнения и/или стоимость выполнения Работ;

7.6.4. Непредоставление допуска на Строительную площадку сотрудникам Подрядчика;

## **8. Гарантии**

8.1. На работы устанавливается гарантийный срок 24 месяца с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ в полном объеме без замечаний. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации (в том числе дефекты качества и др.), Подрядчик обязан их устранить за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (Двух) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов. Заказчик вправе составить односторонний акт, в случае неявки Подрядчика или отказа от явки для составления акта выявленных дефектов.

8.2. На оборудование и материалы устанавливается гарантийный срок 24 месяца с даты поставки оборудования и материалов.

8.3. В случае, если в течение гарантийного срока оборудование и материалы окажутся дефектными и/или не будут соответствовать условиям Договора или будет выявлена некомплектность оборудования и материалов и/или документации полностью или частично, Подрядчик в срок, не превышающий 25 (Двадцать пять) рабочих дней (в случае необходимости установления более длительного срока устранения дефектов продолжительность этого срока дополнительно согласовывается сторонами), обязан устранить дефекты, осуществить доукомплектацию или заменить оборудование/материалы. Если дефекты устранены путем замены или ремонта какого-либо компонента оборудования, для соответствующего компонента или части должен применяться гарантийный период в соответствии с п.8.2. с даты фактической замены или исправления дефекта.

8.4. Гарантийное обязательство не распространяется на расходные материалы, а так же на материалы и оборудования, которые эксплуатировались с нарушением правил эксплуатации и не проводилось техническое обслуживание в соответствии с регламентом.

## **9. Форс-мажорные обстоятельства**

9.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, в том числе: войны, пожара, наводнения, урагана, землетрясения и др., или же следствием форс-мажора, в числе чего Стороны отмечают акты государственных органов, в том числе и иностранных государств, а также запрет на экспорт. В этих случаях, срок исполнения Сторонами своих обязательств продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали эти обстоятельства и/или их последствия.

9.2 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана известить об этом другую Сторону в письменной форме не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты их наступления.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств непреодолимой силы и возможных их последствиях. Сторона также не позднее 7 (Семи) рабочих дней обязана известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

9.3 Действие обстоятельств непреодолимой силы должно подтверждаться документом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или соответствующего компетентного органа.

## **10. Срок действия настоящего Договора**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2015 г., но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

10.3. В случае такого расторжения Подрядчик имеет право на оплату части установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

## **11. Разрешение споров**

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

11.2. В случае недостижения согласия между Сторонами, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения ответчика. Претензионный порядок досудебного урегулирования спора обязателен. Срок ответа на претензию – 20 (Двадцать) рабочих дней.

11.3. В случае возникновения спора Стороны также вправе собрать рабочее совещание на Объекте для обсуждения возникшей спорной ситуации и поиска пути решения. Если в течение 10 календарных дней участники рабочего совещания не смогли прийти к решению спорного вопроса, то спор передается на уровень руководства. Стороны должны в течение 10 рабочих дней организовать встречу руководства. Если Стороны не могут прийти к решению в течение последующих 10 рабочих дней, или данная встреча не может состояться по каким-либо причинам, то спор может быть передан на рассмотрение в Арбитражный суд.

11.4. Во всем ином, что не урегулировано положениями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## **12. Дополнительные условия**

12.1. В случае изменения объемов работ, стоимости поставляемого оборудования, материалов и комплектующих Стороны согласовывают указанные изменения в соответствующем Дополнительном соглашении.

12.2. Все изменения или дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями обеих Сторон.

12.3. Факсимильные копии документов, переписка по электронной почте считаются действительными и принимаются сторонами к исполнению, при условии обязательной последующей высылки оригиналов документов, подлежащих двустороннему оформлению.

12.4. Любое уведомление в рамках настоящего Договора дается в письменной форме в виде заказного письма по почтовому адресу получателя или в виде факсимильного сообщения, если иное не предусмотрено в других пунктах Договора или в каждом конкретном случае отдельным соглашением Сторон.

12.5. В случаях изменения адреса и/или реквизитов одной из Сторон, извещение о таких изменениях должно быть направлено другой Стороне в течение 3-х дней с нарочным под расписку в получении, по телефаксу или по телеграфу с уведомлением о вручении.

12.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложение № 1 – Техническое задание (включая приложение №1 к ТЗ– Спецификация оборудования, изделий и материалов и приложение № 2 к ТЗ– Локальный сметный расчет

Приложение № 2 – График производства работ.

### 13. Юридические адреса и реквизиты сторон

**ЗАКАЗЧИК:**

**АО «НПП «Исток» им. Шокина»**

**141190, Московская обл., г. Фрязино, ул.**

**Вокзальная, д. 2а**

ИНН 5050108496/ КПП 509950001

ОГРН 1135050007400

Банковские реквизиты:

ОАО «Сбербанк России»

р/сч.40702810840020011663

к/сч.30101810400000000225

БИК 044525225

**ПОДРЯДЧИК:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

МП

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

МП